

Verksamhetsberättelse för Västra Kållandsö VA Ekonomisk förening över verksamhetsåret 2013

NCC började den sista augusti 2011 att gräva och spränga i Lövskåran vid Odlingsdal. Därmed var projektet igång som med tiden har utvecklats och blivit till ett stort projekt.

Även under 2013 har ett omfattande arbete nedlagts och stora summor har investerats. Ambitionen från början var att allt arbete skulle vara klart till den 31 december 2013. Alla som har rest runt och följt projektet har sett grävmaskiner och stora slangrullar överallt på vårt område.

Tyvär tar allt längre tid och de senaste områdena har varit besvärliga med mer berg i dagen och grundare jordlager. NCC har minskat arbetsstyrkan succesivt och slutet av 2013 har vi bara två arbetslag.

Avloppssystemet har 4st matarpumpar på stamnätet: Den största är pump A som sitter i betsmarken i Hörviksbotten med uppgift att trycka över höjdkammen till Odlingsdal. Pump B sitter på åkermarken vid den nedlagda Kvarnen. Pump C sitter i kurvan vid Kvarnstugan vid Traneberg. Pump D sitter vid Fågelkärr.

Som ni kommer ihåg så nådde vi till Skaven den 18december 2012. Inkoppling av vatten kunde inte ske förrän Lidköpings kommun hade byggt om sitt Vattenverk i Läckö. Efter deras långa försening så blev vattenverket klart och vi har idag ett mycket bra vatten.

Skaven har problem med deras avloppsnät som får stora mängder vatten vid regn. Alltså läcker det in eller så har fastighetsägare kopplat på dagvattnet. Lidköpings kommun har förbjudit vår förening att koppla in Skavens avlopp förrän kommunen har godkänt deras olika ombyggnader. Vi väntar fortfarande på godkännande.

Den senaste pumpen D vid Fågelkärr har gett några medlemmar problem med avloppslukt. Tillverkaren har varit där ett flertal gånger. Vi har investerat i ett system för Jonisering av utgående luften. Det hjälpte så där. Därefter har vi investerat i ett nytt Rostfritt rör som fyller Avloppstanken från botten.

Allt för att inte röra om och på det viset få ut luft i kontrollerade former så medlemmarna slipper avloppslukt.

De mindre pumpstationerna som är placerade hos varje medlem fungerar på ett driftsäkert sätt.

Vid åsknedslag har några pumpar fått sina kretskort sönderbrända.

Den 31 december så har vi lagt ner över 70km slang och rör av skilda storlekar samt satt ner över 300 avloppspumpar och vattenventiler.

Vi väntar sedan i somras på tillstånd från Länsstyrelsen att få dra fram VA till 12st fastigheter som ligger inom Natura2000 och/eller Naturresevat. Sedan har vi bara Naven kvar under våren.

Många medlemmar har undrat när kommer Bredbandet? Styrelsen är den första att beklaga den stora förseningen. Saken är den att Föreningen har ett avtal med Lidköpings kommun som tecknades den 11 maj 2011. Där förbinder sig kommunen att blåsa fiber och montera elektronik till varje fastighet.

Under senvåren 2013 kom det ett brev med avtal från Lidköpings kommun att skriva på. Kommunen ville att vi frivilligt skulle skrota avtalet och istället skriva på ett nytt avtal som innebar att vi skulle skänka bort vår Kanalisation för noll kronor, d.v.s. tomrör om 14 mil och kopplingsskåp, till ett värde över 10 miljoner kronor.

Givetvis kunde vi inte skriva på eftersom skattekonsekvenserna blir så stora.

Tyvärr visade det sig att upplägget var vanligt i hela Sverige att Föreningar skänkte bort sitt nät till Kommunen eller till Telia.

Ingen tänkte på Skattekonsekvenserna.

Detta har medfört att vår förening har gjort en EU-upphandling där 5st andra föreningar i Lidköpings kommun har anslutit sig och anbudstiden går ut den 15 april 2014.

Vår Centralstation för fiber flyttades under 2013 till vägen vid Låkälle.

Vattenkvaliteten har varit mycket bra men vi har 4st fastigheter som har klagat att vattnet luktar och smakar dy. Både NCC och Kommunen har tagit prov men inga anmärkningar går att härleda i provsvaren.

Diskussion pågår med kommunen vad orsakerna kan bero på.

Namnbyte som styrelsen föreslog till Årsstämman 2012 måste beslutas på två följande stämmor, 2012 och 2013..

Under hösten 2013 godkände Bolagsverket det nya namnet som är Västra Kållandsö VA Ekonomisk förening.

Antalet medlemmar har hela tiden ökat och föreningen har planerat så att samtliga fastigheter inom Västra Kållandsö kan erbjudas vatten och avlopp samt bredband. Tyvärr finns det enstaka fastigheter som avstått men i huvudsak så har vi 98% anslutningsgrad.

Styrelsen har haft 6st protokollförda styrelsemöten, samtliga på Traneberg och ett antal fältvandringar, externa möten samt många "hemuppgifter".

Styrelsen under 2013 har varit: ordf. Thomas Pilhagen, sekr. Maria Djup, kassör. Björn Lindahl, övriga ledamöter är Sten Ulleryd, Albin Olausson, Bo Knutsson, Anders Lahti. suppleanter är Jonny Jansson, Cecilia Jonson-Ström, Håkan Fredholm

Godkända medlemmar var den 31 december 357st.

Kållandsö den 15 april 2014
Styrelsen