

Årsstämma

Mötet hölls den 20 mars i Otterstads Församlingshem med 32 deltagare som representerade 29 medlemskap, tyvärr, färre än föregående år. Vad skall styrelsen göra så fler vill närvara?

Vår ekonomi är som vanligt i balans, men både räntor och servicekostnader ligger på en högre nivå. Trots detta faktum så har vi klarat av att amortera som vanligt med 1 480 000kr per år, vilket är viktigt för att sänka våra räntekostnader. Låneupplägget är både med fast och rörlig ränta, ett sätt att både få trygghet och lägre ränta. I dagsläget har vi lån på 25,4 miljoner, en klar sänkning från starten då vi hade lån på 38,5 miljoner.

Resultatet för 2024 blev bättre än förväntat, 627 tkr som vi balanserar för framtiden. Nytt bredbandsavtal, bättre räntenetto har vägt upp högre underhållskostnader.

Årsmötet beslutade att fortsätta med en årskostnad på 9000kr, vilket är nödvändigt för att behålla vår balans i ekonomin. Däremot slopas bredbandsavgiften på 150kr/månad som då sänker medlemmarnas kostnad med 1800kr/år då vi har ett nytt avtal med kommunägda LIMTAB.



Årsstämman hade också sina sedvanliga val. Nytt för året blev att flera yngre medlemmar valdes in, men tyvärr har styrelsen bara en kvinna. Till nästa år måste fler kvinnor bli invalda! Hela styrelsen presenteras längst ner på sidan.

Både Anders Lahti och Sten Ulleryd som varit med sedan starten 2012 avtackades av ordf. Thomas Pilhagen för sin tid i styrelsen med både uppskattande ord, blomsterbuketter och applåder.

Mobilmast

Samhällsmast - en bra idé som tyvärr har problem. Vi är många som sett fram emot att Kållandsö och nordvästra Kålland hade fått en bra täckning till nytta för boende och för det rörliga friluftslivet till land och sjöss. Alla tillstånd är klara och kapital är avsatt men nu vill inte mobiloperatörerna vara med. En mast i Vara är färdigbyggd men saknar operatör som vill använda masten. Därför byggs inte våra master på spekulation då teleoperatörerna måste visa intresse först.

Fram till dagens datum har tyvärr Telia, Telenor, Tele2, 3 valt att avstå. De vill satsa på 5g i större orter. Att vi har 300,000–500,000 turister är tydligen mindre intressant. Kanske är begreppet Samhällsmast redan omodernt? Läs gärna mer på <https://netwest.se/samhallsmaster-for-bättre-mobil-täckning/>

Fördjupad översiktsplan för Kållandsö

Lidköpings kommun har tagit fram en omfattande beskrivning av Kållandsös historia, kultur, landskap, miljö, bebyggelse och infrastruktur som i många delar berör oss inom vårt arbets- och intresseområde. Hur kan vår förening få fler medlemmar, kan medlemmar få bygga till på sin mark och vem bestämmer utifrån vad? Förslagen och inriktningen leder i förlängningen till stor påverkan på vår förening och alla medlemmar. Styrelsen har läst och diskuterat kommunens utredning och lämnat ett remissvar i hopp om att även våra medlemmars intressen skall tydligare tas till vara och inte företrädesvis turismen i området som vi tolkar de till. Till hösten skall planen ställas ut på kommunhuset, vilket vi hoppas många engagerar sig i.



Vattenkvalitet och PFAS

Vad är PFAS och var finns dessa?

Per- och polyfluorerade alkylsubstanser är ett samlingsnamn för mer än 4 700 industriellt framställda kemikalier som sammanlagt finns i över 10,000 identifierade ämnen. PFAS finns inte naturligt utan allt är framställt av oss människor sedan 1950-talet. Man hittar ämnena överallt, tex kläder, plastförpackningar, smink, rengöringsmedel, köksredskap osv förutom det mest kända som är brandskum. PFAS förekommer överallt i miljön och nedbrytningstiden är lång eller förblir för evigt i miljön.

Vårt dricksvatten oavsett vad det kommer ifrån är påverkat av PFAS. Lidköpings kommun har två vattenverk, ett är Lockörn vid Kinnevikens och ett vid Läckö som vi, Otterstad och Spiken får vatten ifrån. Kommunen tar prover på PFAS och för närvarande ligger nivåerna klart under gränsvärdet, vilket är tur. Att ta bort PFAS i dagsläget är komplicerat och dyrt



där den gängse metoden är med kolfilter. Vår förening köper dricksvatten från kommunen och hoppas de tillhandahåller "bäst möjliga kvalitet".

Under 2026 kommer nya utökade krav i en författningsordning för livsmedel vilket kan innebära krav på vår förening i framtiden, med ökade kostnader.

Vill du läsa mer om PFAS så sök på Livsmedelsverket, Kemikalieinspektionen, Naturvårdsverket och på <https://www.naturskyddsforeningen.se/artiklar/10-satt-att-undvika-pfas/>,

Övervakning av pumpstationer

Våra 7 pumpstationer är nu anslutna till ett övervakningssystem, Avensor från Xylem, med det nya 4G+ mobilsystem. Föreningen får numera kontinuerlig uppföljning av driftdata med larm om något händer vilket går till utvalda personer för åtgärd.

Flödesmätning på avloppsvattnet från Skaven är också anslutet till 4G+ nätet där även en regnmätare finns med så vi kan följa om regn ger ovidkommande vatten i avloppet, ett problem som i sista änden drabbar reningsverket i Spiken.

Vi undersöker även att komplettera med flödesmätning på vårt avlopp mot kommunens avloppsnät för att få bättre kontroll med mätdata där vi även tar med mätdata för inköpt vatten i 4G+ mobilsystemet.

Dataprogram för anläggning och medlemmar

Från start tills nu så används Excel till register över anläggningen och medlemmarna. För att få fram fakturaunderlag så innebär det ett stort manuellt arbete som skickas till ekonomikonsult, KPW, för fakturautskrift. Vi går nu över till ett nyutvecklat system, särskilt utvecklat för vattenföreningar vilket är molnbaserat, vilket betyder att data är lagrad på en server och att styrelsen kan ha samtidig åtkomst

Vi har också tagit fram en ny hemsida som är en del i kommunikationen mellan styrelse och medlem men även övriga intresserade. Samma som tidigare hemsida, så finns "Mina Sidor" här också, men nu är den direktkopplad in i vårt administrativa system som gör att vi rationaliserar för oss i styrelsen vid adressändring, telefonnummer e-postadress, vattenavläsning eller vilken typ av faktura du önskar.

Medlem ansvarar, som tidigare, för sin vattenavläsning och sina kontaktuppgifter genom att logga in på "Mina Sidor" på hemsidan. Därmed kan fakturaunderlaget överföras automatiskt till redovisningsprogrammet Fortnox som producerar fakturan och håller kontroll på inbetalningar och förseningsavgifter. Vid försenad betalning lämnas vår fordran automatiskt över till inkasso eller kronofogden.

Kassören kommer fortsättningsvis inte ta personlig kontakt för att påminna om försenad betalning.

På fakturorna kommer det nu att finnas fastighetens unika kod som du sparar för att kunna gå in på "Mina Sidor" vilket vi ser som mer eller mindre ett krav för att vi skall fungera som förening. Till 2026 inför vi att ha två vattenavläsningar per år som kanske gör att du lättare kommer ihåg hur du gör.

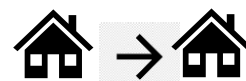
Föreningens identitet

Vår förenings logga har nu också fått ett nytt grafiskt snitt, se högst upp på sidan. Hoppas ni gillar den med vattenkran, vattendroppe och med WiFi symbolen.

Thomas ordf.

Ägarbyten

Görs det ett ägarbyte så skall det alltid meddelas på föreningens blankett, komplett ifylld och undertecknad av båda parter. Adressuppgifter finns på blanketten.



Felanmälan

Vatten o Avlopp	070-783 43 83 John Linnér, Allround VVS 070-810 17 33 Gunnar Hjorth
Avlopp elfel	070-3437813 Björn Olsson Kinnevikens EI
Bredband/TV	010-211 70 60 Fastbit (mån-tors 7-16.30, fre 7-16)
TV Sappa extra tjänster	077-444 47 44 Sappa (mån-fre 9-18, helg 10-14)
Telefon	021-338 00 00 Quicknet (mån-fre 8-17)