

Medlemsbrev oktober 2026

Ordförande har ordet

Tack för sommaren och nu välkomnar vi hösten

Sommaren på Kållandsö har varit ovanligt varm och torr så givetvis haft vi haft många soltimmar och nu syns effekterna av många gula gräsmattor men även att träden tidigt tappat sina blad. Några kantareller eller bär i skogen är det inte många som hittar. Nu får vi hoppas på regn så vi åtminstone får lite "trattisar".

Hösten innebär lite varierande arbete för var och en och för föreningen är det snart dags att få in avläsningarna från alla medlemmars vattenmätare som skall generera en faktura. När det gäller ekonomin så skall vi omförhandla våra banklån och vi hoppas att Riksbanken inte hinner höja styrräntan så våra räntekostnader kan sänkas en aning. Så låga räntor som vi hade under noll ränteperioden lär vi inte få. Vårt banklån amorterar vi varje år med 1,480,000kr och så sker även i år. Sakta men säkert minskar våra lån vilket på sikt sänker våra kostnader.

Under tidigare år har vi skrivit om problemen med ovidkommande vatten i vårt avloppsnät som går till Spikens reningsverk. Hittills i år har vi inte haft det problemet på grund av ringa nederbörd.

Dock har vi upptäckt att medlemmar som ärvt fastigheter eller nyligen köpt har felkopplade stuprör och även markdränering. Föreningen upprepar att "Du som vet med dig eller misstänker att din fastighet har kopplat takavvattnings- och/eller dränering till avloppsnätet måste koppla bort detta.

Dels är det olagligt, dels skapar det problem för föreningen men även för reningsverket i Spiken.

Samhällsmast

Projektet verkar ha gått i stå, operatörerna vill inte satsa trots att de får sätta upp sin utrustning gratis. De vill heller inte vara på frågan om de önskar ersättning där utöver. Samhällsmast är mycket bra som koncept men riksdagen måste ta tag i frågan om vi på landsbygden skall få en vetlig mobiltäckning. Net West som är regionens bolag för digital infrastruktur har arbetat hårt men inget hjälper.

Vattenavläsning.

Senast 30/9 skall vattenmätaren läsas av och rapporteras till föreningen. Föreningen skickar ut ett SMS och mejl till alla medlemmar, samtidigt som denna information går ut, med en länk till inrapporteringssidan på vår hemsida. Kod för inloggning finns på Din faktura, men även i sms och mailet du fått. Du kan också gå in på vår hemsida Västra Kållandsö VA och under Mina sidor registrera avläsningen.

Gällande mailet, kontrollera också din skräppost om du inte hittar det i inkorgen. Några medlemmar har fått mejl där vid tidigare utskick.

Nya medlemmar

Under året har vi fått några nya medlemmar och fler väntas under hösten. Det är både roligt och viktigt att vi blir fler som kan utveckla Kållandsö och säkerställa öns överlevnad.

Kontaktuppgifter.

Vi påminner återigen om att det är viktigt med rätt kontaktuppgifter. Vi har problem vid varje utskick att medlemmar inte har registrerat ändringar av telefonnummer och mejladresser. Inloggning på hemsidan som ovan.

Ekonomi

Det ekonomiska resultatet hittills i år ser bra ut. Om inget oförutsett inträffar kommer vi att nå budget på 204 tkr. Kostnader och intäkter följer väl budget.

Vi har många medlemmar som onödigt betalar avgifter för inkasso och till kronofogden. Viktigt att betala i tid så slipper Du extra kostnader och föreningen merarbete. Vid fakturering i januari tvingades vi skicka 40 medlemmar till inkasso. De merkostnader som uppstår drabbar i slutändan alla medlemmar.

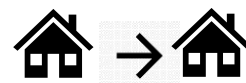
Underhåll av föreningens nät

Föreningen har ett omfattande ledningssystem för vatten, avlopp och för fiber. Det mesta fungerar klanderfritt och i år har det varit få problem, vilket gör att våra kostnader har varit under budget. Om alla hjälps åt med renspolning av glasfibertank och de blåa vipporna så de inte blir förstorade av hårdnande fett så får vi mindre stopp. Medlemmar som har fritidsfastigheter måste tänka på att dels göra rent, dels fylla upp hela tanken med vatten innan vinterstängningen. Pumpen skall ha ström påslagen så den kan köra sin test och pumpa lite vatten varje dag.

Bo Jansson tar vattenprover och Eurofins analyserar och det är ett mycket bra dricksvatten även hos dem som bor längst ut på ledningarna, faktiskt överraskande bra år efter år.

Det underlättar både för medlem och föreningen om fler ansluter sig till autogiro. Gå in på Din banks hemsida och anslut till autogiro (Västra Kållandsö Va Ek Förening) då blir det en besparing både för medlem och föreningen.

Ägarbyten



Görs det ett ägarbyte så skall det alltid meddelas på föreningens blankett, komplett ifyllt och undertecknad av båda parter. Adressuppgifter finns på blanketten.

Felanmälan

Vatten o Avlopp	070-783 43 83 John Linnér, Allround VVS 0730247780 Jesper Olausson
Avlopp elfel	070-3437813 Björn Olsson Kinnevikens EI
Bredband/Tv Bredbandsupport	010-211 70 60 Fastbit 070-2248783 Anthony Gustavsson
TV Sappa extra tjänster	077-444 47 44 Sappa (mån-fre 9-18, helg 10-14)
Telefon	021-338 00 00 Quicknet (mån-fre 8-17)